



# LES 3 SOLEILS 66 - MONTESQUIEU-DES-ALBERES - LE BOULOU

## LES 3 SOLEILS 66 -MONTESQUIEU-DES-ALBERES

Location de vacances pour 8 personnes à Montesquieu-Des-Alberes - Argelès-sur-Mer - Le Boulou

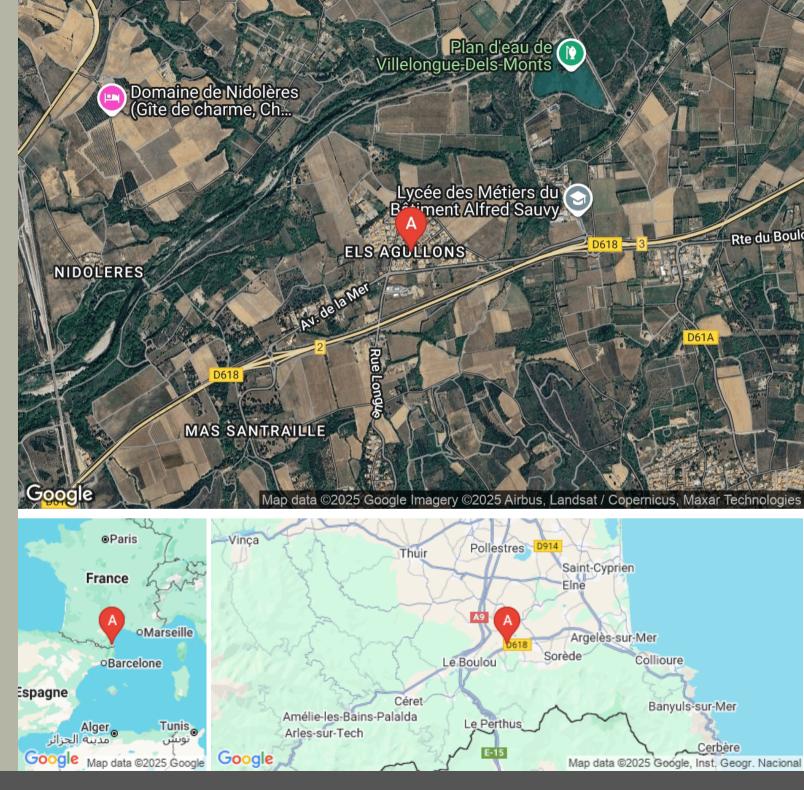
https://les3soleils66.fr



## Patrick et Alexandra STOECKEL

**\( +33 6 74 45 63 00 \( +33 6 81 73 47 01**

A Les 3 Soleils 66 - Montesquieu-Des-Alberes : 26 Rue des Pêchers 66740 MONTESQUIEU-DES-ALBERES









# Les 3 Soleils 66 - Montesquieu-Des-Alberes



Villa neuve à Montesquieu des Albères, petit village catalan entre mer et montagne à deux pas d'Argeles Sur Mer et de l'Espagne. 4 ch avec placards intégrés, 2 sdb avec douche, 2 wc dont un séparé, spacieuse pièce à vivre, grand canapé avec 2 méridiennes, TV led 55 " et cuisine intégrée très fonctionnelle, chauffage et climatisation par gainable. Extérieurs bien exposés, terrasse couverte de 20 m2, barbecue gaz, jardin de 600m2, piscine (7,5 x 3,6) à votre seul usage, dans une propriété de 2000m2 entièrement close et arborée. Tous commerces et commodités à 5min sur les communes de Saint Génis Des Fontaines ou du Boulou. Nombreuses activités et visites à proximité : itinéraires de randos, VTT, cyclotourisme, centre équestre, les plages catalanes sont à 15min, Collioure et Banyuls Sur Mer à 20 min, musée d'art moderne de Céret. La frontière Espagnole est à 10 min : Figueras (Musée Dali), la Costa Brava, Barcelone à 2h...

Linge de lit et serviette en option.

Tarif spécial curistes nous contacter.



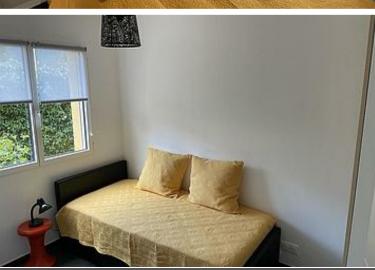








































## Pièces et équipements

Chambres Chambre(s): 4

dont lit(s) 1 pers.: 2 Lit(s): 5 dont lit(s) 2 pers.: 3

2 lits de 160x200 1 lit de 140X190 1 lit gigogne soit 2 lits 90X190

Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche

d'eau Sèche serviettes

Sèche cheveux

Salle(s) d'eau (avec douche): 2

WC WC: 2

Un WC indépendant et un WC dans l'une des salle de bain

Cuisine Cuisine Appareil à raclette

> Combiné congélation Four

Four à micro ondes Lave vaisselle

Réfrigérateur

Réfrigérateur-congélateur XXL (400I-108I), bouilloire, grille pain, cafetière

filtre et cafetière à capsule type Nespresso

Autres pièces Salon Séjour

Terrasse

Media Wifi Télévision

Autres équipements Lave linge privatif Matériel de repassage

Chauffage / AC Chauffage

Exterieur

Climatisation

Barbecue Cour

Jardin privé Salon de jardin

Terrain clos commun

**Divers** Ensemble repas sur la terrasse couverte, transat et salon bas pour se détendre

au bord de la piscine.

## Infos sur l'établissement

Douche solaire

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison Habitation indépendante	
Activités			
<b>a</b> Réseaux	Accès Internet		
Stationnement Stationnement	Parking privé		
	Places de parking dans la cour de la maison.		
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage	
	Le ménage de fin de séjour, peut-être délégué à une femme de mén de 100€. Si l'option ménage fin de séjour n'est pas prise, une caution de 100€ demandée. Elle sera restituée à votre départ si le logement est rend		
	Linge de lit et de toilette en location: 7€ le kit de toilette (un drap de douche, une serviette et un gant de toilette) 15€ le lit 2 personnes fait à votre arrivée 12€ le lit 1personne fait à votre arrivée		
<b>i</b> Extérieurs	Piscine privative		
	Deviale and de		

## A savoir : conditions de la location

Arrivée	En haute saison, arrivée le samedi à partir de 16H00.			
Départ	En haute saison, départ le samedi au plus tard à 10H00.			
Langue(s) parlée(s)	Français			
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie				
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire			
	30% du montant du séjour est demandé à la réservation.			
Ménage				
Draps et Linge de maison	Linge fournis: Oreillers (65X65) Couettes (220x240) pour les lits 2personnes, couettes, 140x200 pour les lits 1 personne Alèses pour les matelas et les oreillers Tapis de salle de bain, torchons de cuisine et de ménage Linge de lit et serviettes de toilettes à la location			
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé et chaise haute mis à disposition gratuitement si un enfant en bas âge participe au séjour.			
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.			

# Tarifs (au 22/11/25)

Les 3 Soleils 66 - Montesquieu-Des-Alberes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine		
du 01/11/2025 au 15/11/2025	175€	175€		690€		
du 15/11/2025 au 19/12/2025	175€	175€		590€		
du 19/12/2025 au 04/01/2026	215€	215€		1200€		
du 04/01/2026 au 07/02/2026	165€	165€		590€		
du 07/02/2026 au 07/03/2026	175€	175€		650€		
du 07/03/2026 au 04/04/2026	175€	175€		690€		
du 04/04/2026 au 02/05/2026	185€	185€		895€		
du 02/05/2026 au 20/06/2026	195€	195€		995€		
du 20/06/2026 au 27/06/2026				1095€		
du 27/06/2026 au 04/07/2026				1295€		
du 04/07/2026 au 11/07/2026				1785€		
du 11/07/2026 au 22/08/2026				1995€		
du 22/08/2026 au 29/08/2026				1785€		
du 29/08/2026 au 05/09/2026				1295€		
du 05/09/2026 au 26/09/2026	195€	195€		995€		
du 26/09/2026 au 31/10/2026	185€	185€		895€		

## Mes recommandations

Les incontournables

Les expériences



# OFFICE DE TOURISME DU VALLESPIR WWW.VALLESPIR-TOURISME.FR



#### **BRASSERIE DU NÉOULOUS**

+33 4 68 87 52 20 Route de Céret

http://hotel-neoulous.com

#### 5.5 km **♀** LE BOULOU



Nouveau restaurant, ouverture fin d'année 2021. Formules PDJ le matin, Formule Repas à Midi et le Soir (spécialité : Pizza maison au four à bois)



#### **SALADES D'ARTISTES**

+33 4 68 68 70 53 2 carrer d'en Cavailles

## 3.3 km **♀** LE BOULOU



Cours de peinture, dessin, sculptures toute l'année



#### FITNESS FORME

**८** +33 9 67 31 27 38 16 Carrer D'en Cavailles

https://www.fitness-forme.club/

## 3.6 km





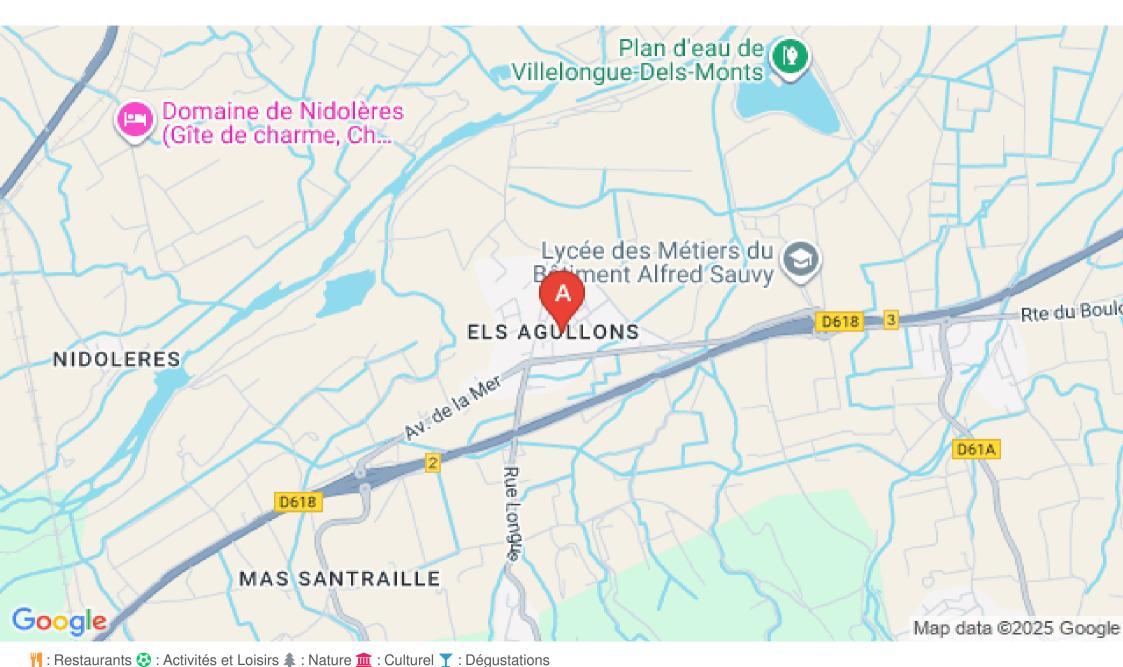
Centre de remise en forme ouvert 7jrs/24h, accès illimité aux espaces cardios, renforcement musculaire et musculation, programme personnalisé et cours collectifs avec des coachs diplômés d'Etat. Abonnement sans engagement.

🝴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Les expériences



OFFICE DE TOURISME DU VALLESPIR
WWW.VALLESPIR-TOURISME.FR



Les expériences



OFFICE DE TOURISME DU VALLESPIR
WWW.VALLESPIR-TOURISME.FR

